**Жилищный** **кодекс** **Российской** **Федерации**

**Статья 45. Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

[Федеральным законом](https://base.garant.ru/71108170/1cafb24d049dcd1e7707a22d98e9858f/#block_164) от 29 июня 2015 г. N 176-ФЗ статья 45 настоящего Кодекса дополнена частью 6

6. **Собственники, обладающие не менее чем десятью процентами голосов от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме, вправе обратиться в письменной форме** в управляющую организацию или **правление товарищества собственников жилья**, жилищного или жилищно-строительного кооператива, иного специализированного потребительского кооператива для организации проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. **В обращении о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме должны быть сформулированы вопросы, подлежащие внесению в повестку дня собрания.** **По обращению собственников** управляющая организация, **правление товарищества** собственников жилья, жилищного или жилищно-строительного кооператива, иного специализированного потребительского кооператива **обязаны осуществить мероприятия, необходимые для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в течение сорока пяти дней с момента поступления обращения, но не позднее чем за десять дней до даты проведения общего собрания, уведомить о проведении этого общего собрания каждого собственника помещения в данном доме в установленном порядке, а также оформить необходимые документы по результатам проведения этого общего собрания и обеспечить их доведение до сведения собственников помещений в данном доме в порядке, установленном**[**частью 3 статьи 46**](https://base.garant.ru/12138291/363aa18e6c32ff15fa5ec3b09cbefbf6/#block_4603)**настоящего Кодекса.**

[Статья 45. ЖК РФ Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме | ГАРАНТ (garant.ru)](https://base.garant.ru/12138291/c7f0164139c159e5c4e7786790ae469d/#friends)